

# ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



# Група на Българска банка за развитие



**БЪЛГАРСКА БАНКА  
ЗА РАЗВИТИЕ**



**НАЦИОНАЛЕН  
ГАРАНЦИОНЕН ФОНД**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



**ФОНД ЗА КАПИТАЛОВИ  
ИНВЕСТИЦИИ**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



**ББР ЛИЗИНГ**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА  
БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ



**ББР ФАКТОРИНГ**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА  
БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

# Кои сме ние?

Българската банка за развитие (ББР) е финансова институция, 99,9% собственост на България.

Създадена е през 1999 г. като Насърчителна банка с основен фокус подкрепа за МСП сектора.

ББР е сред четирите банки с най-висок кредитен рейтинг у нас: “BBB” с положителна перспектива от международната рейтингова агенция Fitch.

Това е единствената българска банка, която освен директно финансиране предоставя ресурс и чрез други кредитни институции.

ББР е най-добре позиционираната банка в страната за привличане на средства от международни партньори.

Нейни дъщерни дружества са Националният гаранционен фонд, който издава гаранции по банкови заеми за реалния сектор, Микрофинансиращата институция ДЖОБС, която предоставя финансиране на микро- и малки компании, Фонд за капиталови инвестиции, ББР Лизинг и ББР Факторинг.

## Фокусът в нашата дейност:

- ✓ Стартиращи предприятия и иновации
- ✓ Износители на готова продукция
- ✓ Преработвателна промишленост
- ✓ Минерални ресурси и природни богатства
- ✓ Земеделие и туризъм





**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

# В ПОДКРЕПА НА БЪЛГАРСКИЯ БИЗНЕС

# Микрофинансиращата институция „Джобс“



**Микрофинансиращата институция „Джобс“** е създадена през 2010 година като част от Групата на ББР. Основната ѝ цел е да улеснява достъпа до финансиране на микро- и малки предприятия, земеделски производители, самонаети лица, занаятчии и др., които развиват или стартират бизнес на територията на страната.

Чрез МФИ „Джобс“ създаваме условия за успешно развитие на микро- бизнеса, използвайки ефективни модели и практики в сферата на микрофинансирането.



# Микрофинансиращата институция „Джобс“



## Какво постигнахме до момента?

- ✓ Подкрепихме повече от 415 микро- и малки предприятия да осъществят проектите си.
- ✓ Предоставихме над 650 кредита на обща стойност над 33,7 млн. лв.
- ✓ Подпомогнахме над 80 стартиращи компании да започнат собствен бизнес.
- ✓ Съсредоточили сме усилията си в секторите, които създават работни места и продукти с добавена стойност и винаги сме отворени за нови предизвикателства.



## Целеви групи МФИ „Джобс“

- ✓ **Местни физически и юридически лица**, осъществяващи стопанска дейност, регистрирани в съответствие с действащото законодателство на Република България, включително търговци и лицата по чл.2 от ТЗ, и които са регистрирани като „зеделски производители“ в Областните дирекции „Земеделие“ към МЗХ.
- ✓ **Максимален размер на кредита** – До 200 хиляди лв. за отделен кредит и до 200 хиляди лв. обща кредитна експозиция, формирана от всички кредити на група клиенти.
- ✓ **Минимален размер** – 3 000 лв.

# Кредитни продукти МФИ „Джобс“

За финансиране на текущите и инвестиционни разходи  
за обичайна дейност:

- ✓ Кредитна линия
- ✓ Стандартен кредит за оборотни средства
- ✓ Инвестиционен кредит
- ✓ Лизинг
- ✓ Дългосрочен кредит за финансиране на одобрени инвестиционни разходи, при наличие на сключен договор по Европейски програми за финансиране на малък и среден бизнес
- ✓ Кредити с гаранции от Европейския инвестиционен фонд по програма COSME



# Срок и начин на усвояване МФИ „Джобс“

Стандартен кредит за оборотни средства и инвестиции – еднократно или на части.

Кредитна линия – многократно до максимално разрешения размер на кредита и в рамките на договорения срок за усвояване.

Стандартен кредит – до 3 месеца от датата на сключване на договора за кредит.

Кредитна линия – един ден преди крайната падежна дата.

Мостови кредит – до датата, на която по сметката на кредитополучателя ще постъпят средствата от субсидията, но не повече от 24 месеца от датата на сключване на договора за кредит.

До 10 години за изграждане, придобиване и подобряване на недвижимо имущество и закупуване на земя.

5 години за закупуване на нови машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства и други активи за нуждите на бизнеса.

До 60 месеца за кредитни линии – с опция за удължаване, след преглед и решение от кредитен съвет на всеки 12 месеца.

До 36 месеца за стандартен оборотен кредит.



# Начин на издължаване МФИ „Джобс“

- ✓ С намаляващи месечни вноски (равни по главница).
- ✓ С анюитетни месечни вноски.
- ✓ Възможност за определяне и на гъвкав погасителен план, съобразен със сезонния характер на бизнеса.
- ✓ Мостови кредит за оборотни или инвестиционни средства: кредитът се издължава с всяко постъпление на субсидията (гранта) по сметката на кредитополучателя, съгласно сключения договор.
- ✓ Кредитополучателят се задължава да погасява кредита със сумата от постъпилата субсидия по сметката му. След погасяване на кредита с одобрената субсидия (грант) и след подадена молба от клиента, МФИ Джобс може да намали крайния срок за погасяване на кредита.
  - ✓ В случай, че не постъпят средства от субсидията или са недостатъчни за пълното погасяване, може да се договори издължаване на кредита по погасителен план, при предоставяне на друго приемливо за МФИ обезпечение.
- ✓ Кредитна линия – с всяко постъпление по сметка на кредитополучателя или на крайна падежна дата, с възможност да бъде продължен срокът на кредита през следваща година с решение на компетентен орган.

# Видове обезпечения МФИ „Джобс“

- ✓ Особен залог на движимо имущество (машини и съоръжения, оборудване, транспортни средства, материали и др.)
- ✓ Ипотека на недвижим имот
- ✓ Особен залог на вземания
- ✓ Поръчителство от трети платежоспособни лица
- ✓ Запис на заповед
- ✓ Банкови гаранции
- ✓ Залог на търговско предприятие
- ✓ Залог на парични средства
- ✓ Залог на ценни книжа
- ✓ Първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ на вземане върху субсидията (гранта) по одобрени проекти
- ✓ Залог по реда на ЗОЗ върху настоящи и бъдещи вземания по всички сметки на кредитополучателя в ББР
- ✓ Собствениците и/или управляващите на фирмата - кредитополучател гарантират солидарно обслужването на кредита, като бъдат привлечени като съдлъжници по кредита
- ✓ Друго обезпечение: Всички приемливи обезпечения съгласно Правила за кредитиране на МФИ Джобс

## Кредитни критерии МФИ „Джобс“

- ✓ Минимум 12 месеца бизнес история. Допуска се финансиране на дружества /ЕТ/ земеделски производители без финансова и бизнес история, при условие че по исканото финансиране са осигурени платежоспособни трети лица (ФЛ и/или ЮЛ), които отговарят на изискванията на МФИ Джобс и солидарно ще гарантират обслужването на кредита и/или след предоставяне и оценка на бизнес план.
- ✓ Към момента на кандидатстване за кредит кредитоискателят и свързаните лица да нямат текуща експозиция в група, по-висока от "под наблюдение" (съгл. справка от ЦКР).
- ✓ Липса на публични задължения (към държавния бюджет, НОИ и др.), в т.ч. Удостоверение по чл.87, ал.6 от ДОПК, което се представя от клиента/съдлъжниците с първоначалния комплект документи.
- ✓ Липса на заведени изпълнителни дела срещу кредитоискателя и съдлъжниците. (ако е приложимо).



**СТАРТЪП КРЕДИТИ SMART START**  
с гаранционно покритие по програма COSME

За инвестиции

За оборотни средства

за кого е предназначен		Стартиращи* микро- и малки предприятия Земеделски производители Производители на биопродукти	
сума		от €1 500 до €25 000	
цел		Придобиване на дълготрайни активи	Оборотни средства
срок на кредита		от 12 до 84 месеца, гратисен период - до 12 месеца	от 12 до 24 месеца
лихвен процент		3М Euribor + надбавка Максимум 7,99% годишно	
собствено участие		Поне 10%, но с опция да не се изисква собствено участие	
обезпечения и такси		Изискване за обезпеченост от 0% до 70% Такса управление - 0,5% на годишна база	



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)



## СТАРТЪП КРЕДИТИ EASY START

с гаранционно покритие по програма EaSI

За инвестиции

За оборотни средства

Стартиращи микро- и малки предприятия  
Земеделски производители  
Физически лица  
Неправителствени организации



от €1 000 до €25 000



Придобиване на  
дълготрайни активи

Оборотни средства



от 12 до 84 месеца,  
gratisен период -  
до 24 месеца

от 12 до 36 месеца



По договаряне,  
след преценка нивото на риск на проекта



Поне 10%, но с опция  
да не се изисква  
собствено участие



Не се изисква обезпечение










**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

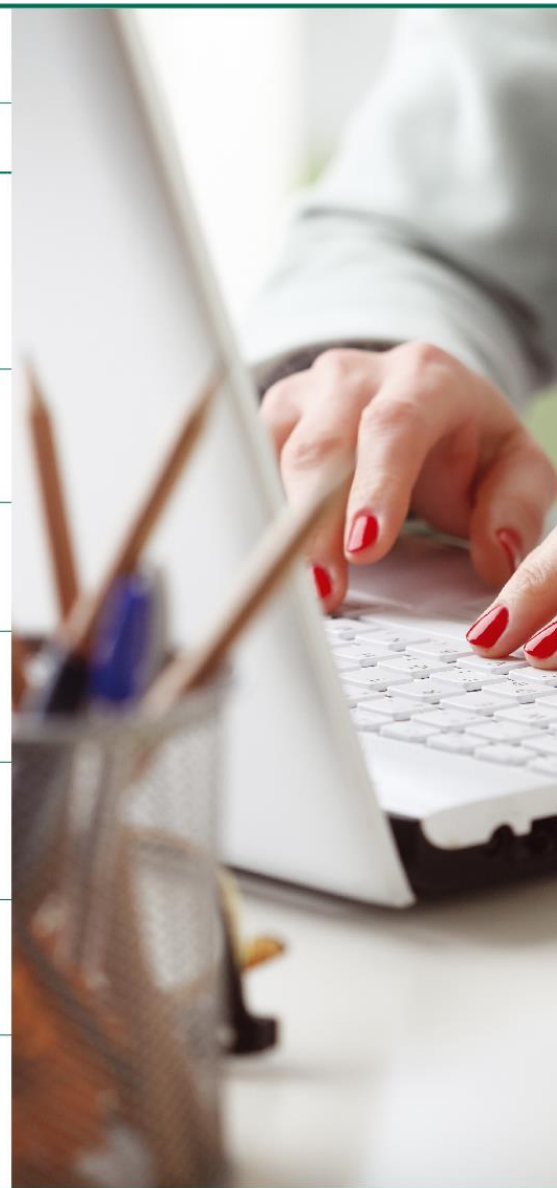
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)

## БИЗНЕС КРЕДИТИ

с гаранционно покритие по програма COSME

	За инвестиции	За оборотни средства	За лоялни клиенти
за кого е предначачен 	Съществуващи микро- и малки предприятия Земеделски производители Производители на биопродукти		Настоящи изрядни клиенти на МФИ "Джобс": · Съществуващи микро- и малки предприятия · Земеделски производители · Производители на биопродукти
сума 	от €1 500 до €100 000		от €1 500 до €25 500 (но не повече от 50% от отчетените приходи от продажби за предходната година)
цел 	Придобиване на дълготрайни активи	Оборотни средства	
срок на кредита 	от 12 до 120 месеца, гратисен период - до 12 месеца	от 12 до 24 месеца	
лихвен процент 	3М Euribor + надбавка Максимум 7,99% годишно		
собствено участие 	Поне 10%, но с опция да не се изисква собствено участие		
обезпечения и такси 	Изискване за обезпеченост до 70% Такса управление - 0,5% на годишна база		Без материални обезпечения Такса управление - 0,5% на годишна база

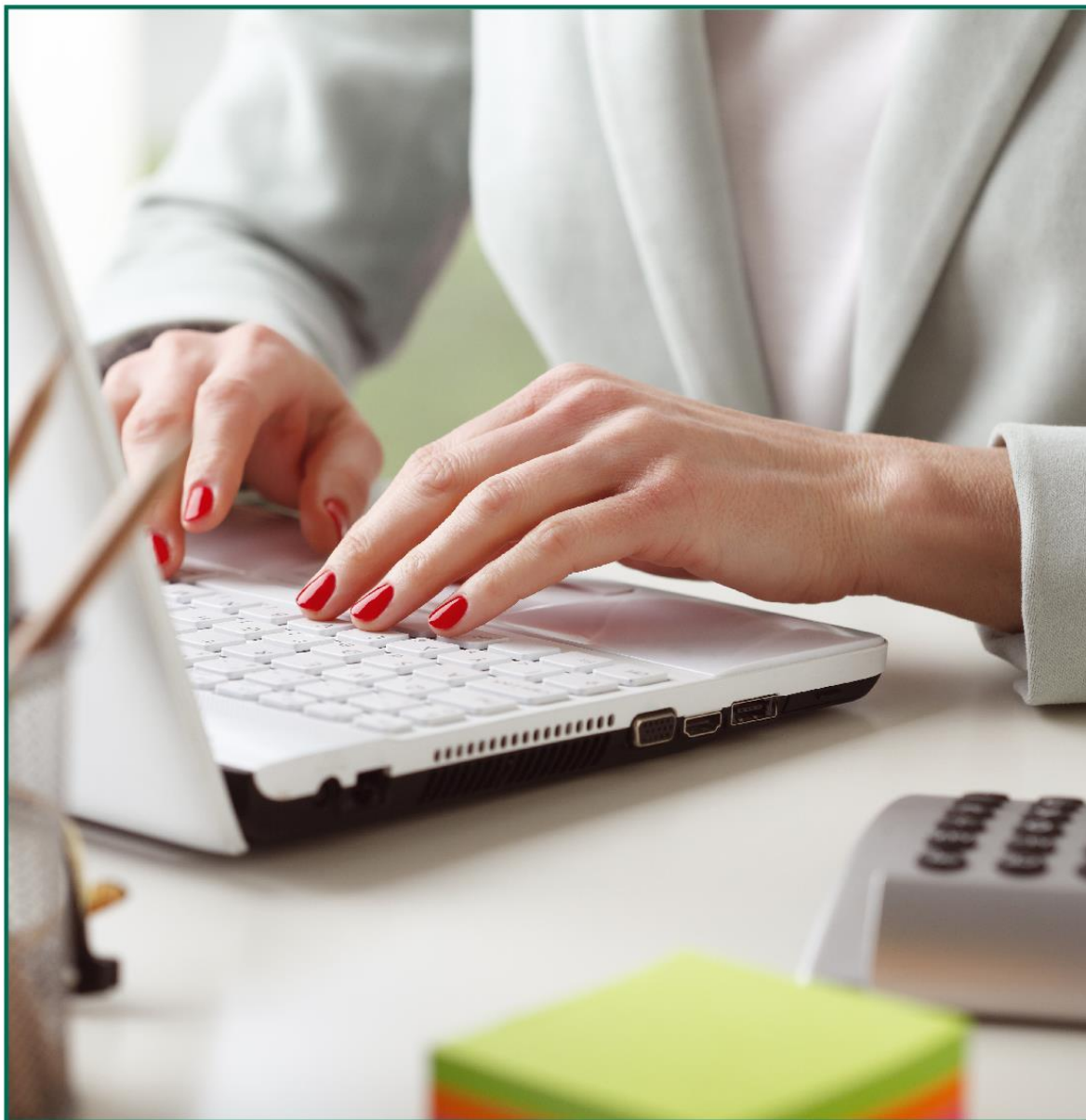


**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)





## КРЕДИТНА ЛИНИЯ с гаранционно покритие по програма COSME

Съществуващи микро-  
и малки предприятия  
Земеделски производители  
Производители на  
биопродукти



от €1 500 до €100 000



Оборотни средства



12 месеца с опция за  
подновяване до 60 месеца



3М Euribor + надбавка  
Максимум 7,99% годишно



Изискване за  
обезпеченост до 70%  
Такса управление -  
0,5% на годишна база



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)



## МОСТОВИ КРЕДИТИ СРЕЩУ СУБСИДИЯ

За инвестиции

За разплащане на ДДС

за кого е предначинан	<p>Физически лица, регистрирани като земеделски производители*</p> <p>Юридически лица, еднолични търговци, кооперации, обработващи земеделска земя (собствена или под аренда)*</p> <p>*Допуска се финансиране на дружества/земеделски производители без финансова и бизнес история, при условие, че по исканото финансиране са осигурени платежоспособни трети лица (ФЛ и/или ЮЛ), които отговарят на изискванията на МФИ и солидарно ще гарантират обслужването на кредита.</p>	
сума	До BGN 200 000 и до 90% от стойността на инвестиционния проект без ДДС	До 90% от дължимото ДДС върху одобрените разходи
цел	Дългосрочен кредит за финансиране на одобрени инвестиционни разходи, съгласно сключен договор с Държавен фонд „Земеделие“ (ДФЗ)	Предоставяне на кредитна линия за разплащане на ДДС по финансираня проект
срок на кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>До 10 години за изграждане, придобиване и подобряване на недвижимо имущество и закупуване на земя</li> <li>До 10 години за създаване и/или презасаждане на трайни насаждения</li> <li>До 5 години за закупуване на нови машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства и др.                             <ul style="list-style-type: none"> <li>До 18 месеца за покупка на компютърен софтуер</li> <li>До 18 месеца за разходи за ноу-хау, придобиване на патентни права и лицензи, разходи за регистрация на търговски марки и процеси</li> <li>До 12 месеца за общи разходи, свързани с проекта</li> </ul> </li> </ul>	До 6 месеца след крайния срок за изпълнение на проекта
лихвен процент	По договаряне	
собствено участие	Поне 10%	-
обезпечения и такси	<ul style="list-style-type: none"> <li>Първи по ред залог/ ипотека на активите, предмет на инвестицията</li> <li>Първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ на вземане върху субсидията (гранта) по проекта към ПРСР</li> <li>Залог по реда на ЗОЗ върху настоящи и бъдещи вземания по всички сметки на кредитополучателя в ББР АД</li> <li>Всички приемливи обезпечения, съгласно правилата за кредитиране на МФИ Джобс и др., описани на <a href="http://www.mfi.bg">www.mfi.bg</a></li> </ul>	



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**

ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)

## Ползи за нашите клиенти МФИ „Джобс“

- ✓ Гъвкавост при обезпечаване финансирането на инвестиционните и оборотни потребности чрез специализирани финансови продукти.
  - ✓ Дълъг максимален срок на кредита.
- ✓ Възможност за дълъг гратисен период и оптимизиран погасителен план.
- ✓ Гъвкава продуктова оферта, съобразена с потребностите на клиента.
  - ✓ Широк обхват на предназначение на кредита.
  - ✓ Бърза оценка на исканията.
- ✓ Клиентите могат да ползват гаранции от Европейския инвестиционен фонд.



# Къде можете да ни намерите?

МФИ "Джобс"

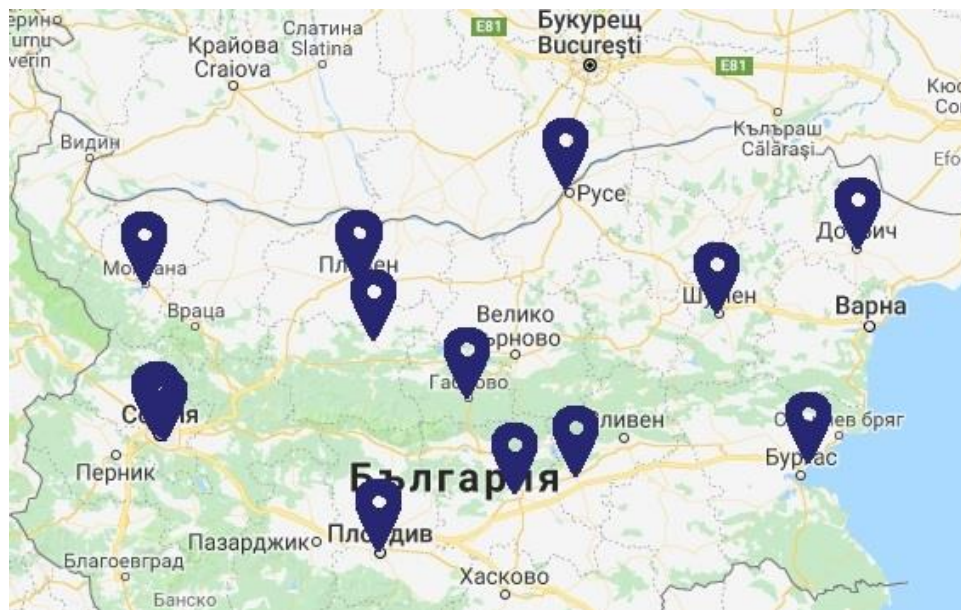
бул. "Арсеналски" 105

София 1421

телефон: +359 2 9306 247

e-mail: [office-mfi@bdbank.bg](mailto:office-mfi@bdbank.bg)

web: [www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)



**МИКРОФИНАНСИРАЩА  
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС**  
ГРУПА НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ

[www.mfi.bg](http://www.mfi.bg)



